

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
nr. 2 din 22.12.2020

	INTRARE	Nr. 14830	
	IEȘIRE		
	Zua 23	Luna 12	Anul 2020

Încheiat, astăzi, 22.12.2020, între:

1. Părți contractante

FOLEA ION Persoana Fizica Autorizata, cu sediul social în București, Str.Tincani Nr 6, Bl. Z19, Sc 1, et 8, Ap. 53, cod postal 061596, Sector 6, tel. 0731900342, număr de înmatriculare: F 40/632/22.02.2012, C.U I. 29784518, cont IBAN: RO48RNCB0077126227050001, deschis la BCR, sucursala sect.6, Bucuresti, reprezentată legal prin _____ în calitate de Administrator, denumită în cele ce urmează **PRESTATOR**

și
CT BUS

cu sediul în Constanta, str. Industrială, nr. 8, jud. Constanta, tel. 0241/618581, fax 0241/694863, înmatriculată la Oficiul Reg. Com. J13/60/1991, Cod de Inregistrare Fiscala RO 1883902, Cod IBAN: RO23RTR101401202694292XX, deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin _____ în calitate de Director General,

denumita **BENEFICIAR**

Prestatorul și Beneficiarul denumite în continuare în mod individual "**Partea**" și în mod colectiv "**Partile**" au convenit încheierea prezentului Contract de Prestări Servicii (denumit în continuare „**Contractul**”) în următoarele condiții:

2. Obiectul contractului

2.1. Prestatorul se angajează să execute pentru Beneficiar servicii de **Management Energetic**, conform prevederilor **Legii 121/2014**, cu modificările și completările la zi, pentru toate locurile de consum energetic aferente **CT BUS**

2.2. Prestatorul se obligă să realizeze serviciile de **Management Energetic** conform prevederilor **Anexei nr. 1**, parte integrantă din prezentul contract.

3. Prețul contractului

3.1. Prețul convenit de Parti pentru îndeplinirea de către Prestator a serviciilor de **Management Energetic** conform contractului și Anexei nr. 1, este de 5000 lei/an, fata de care nu se percepe TVA, platibila în 2 transe semestriale.

4. Durata contractului

4.1. Prezentul contract se încheie pe o perioadă **12 luni calendaristice**, contractul fiind în derulare de la data de 01.01.2021 până în data de 31.12.2021, cu posibilitatea prelungirii automate pe durate egale cu perioada inițială, dacă partile nu convin altfel prin notificări transmise cu cel puțin 30 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului.

5. Aplicabilitate

5.1. Serviciile de **Management Energetic** din prezentul contract încep a fi prestate de la data semnării contractului și punerea la dispoziția Prestatorului de către Beneficiar a datelor necesare desfășurării activității, solicitate de Prestator către Beneficiar. Până la momentul de începere a prestării serviciilor de **Management Energetic** de către Prestator, Beneficiarul nu datorează nicio sumă la plată către Prestator.

VIZAT C.A.P.P.R.
CT BUS & A
1

6. Documentele contractului

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) Contractul propriu-zis;
- b) Tema Program (Anexa nr. 1);

7. Caracterul confidențial al contractului

7.1. În scopul acestui articol, „informații confidențiale” semnifică orice informație de ordin tehnic, comercial, financiar, geologic, de mediu, de afaceri sau informații strategice, de know-how, analize produse, procese, rezultate, note, studii, memorii, competente profesionale și / sau date, în orice formă cu privire la afacerea sau produsele Beneficiarului și comunicate sau obținute în alt mod de Prestator sau reprezentanții acestuia.

7.2. Prin “Reprezentanți” se înțelege orice director, angajat, agent, consultant, sau alți reprezentanți ai companiei Prestatorului.

7.3. Prestatorul se angajează în fața Beneficiarului:

- a) să nu folosească informațiile confidențiale pentru alte scopuri decât cele pentru îndeplinirea prezentului Contract
- b) să nu dezvăluie informațiile confidențiale părților terțe, cu excepția organelor împuternicite de control în domeniul energetic
- c) să nu dezvăluie informațiile confidențiale doar acelor membri ai personalului desemnați în acest scop de Beneficiar prin asumarea unor obligații contractuale adecvate pentru a asigura conformarea cu obligațiile de păstrare a confidențialității stabilite în prezentul contract.

7.4. Obligațiile de păstrare a confidențialității stabilite în prezenta nu se aplică:

- a) oricăror informații care sunt sau devin publice prin alte metode decât prin încălcarea prezentului contract.
- b) Oricăror informații pe care Prestatorul poate demonstra că le știa legal înainte de data prezentei, și în cazurile în care dezvăluirea informațiilor confidențiale este cerută prin legislație. În acest caz, Prestatorul va anunța Beneficiarul înainte de a dezvălui informațiile.

7.5. Partile se angajează să nu dezvăluie niciunei părți terțe (altele decât cele menționate în paragraful 7.4 de mai sus) informații despre acest contract, să nu facă publice declarații sau anunțuri în această privință înainte de a obține consimțământul în scris al celeilalte Parti contractante.

7.6. Obligația de păstrare a confidențialității din prezenta clauza va rămâne în vigoare pentru o perioadă de 5 ani de la terminarea contractului și se aplică ambelor Parti.

7.7. Reprezentanții Prestatorului nu vor utiliza în dauna Beneficiarului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

7.8. În cazul în care una dintre Parti, cu intenție sau din culpa, divulga informații, date, documente confidențiale despre care a luat la cunoștință în timpul executării contractului, se obliga să despăgubească cealaltă Parte cu o sumă al cărei quantum va fi cel puțin egal cu prejudiciul astfel creat dar nu mai puțin decât valoarea totală a contractului.

8. Responsabilitățile Prestatorului

8.1. Să presteze serviciile prevăzute în contract, respectiv **Anexa 1**, în conformitate cu prevederile Legii 121/2014, cu modificările și completările la zi. **Prestatorul răspunde în fața Beneficiarului și a autoritatilor competente pentru modul în care își îndeplinește obligațiile ce decurg din acest Contract.**

8.2. Sa solicite Beneficiarului in timp util toate datele tehnice si informatiile necesare pentru intocmirea rapoartelor catre MEEMA (Ministerul Economiei, Energiei si Mediului de Afaceri)

8.3. Sa faca toate raportarile, la termenele legale, pe baza datelor tehnice si informatiilor primite de la reprezentantii Beneficiarului.

8.4. Furnizarea de catre reprezentantii Beneficiarului – catre Prestator - a unor date/ informatii incomplete, gresite sau cu intarziere fata de termenul solicitat, exonereaza Prestatorul de intarziere sau raportare eronata catre MEEMA

8.5. Sa se documenteze la fata locului (punctele de consum), la toate locatiile mentionate la art. 2.1-

8.6. Să păstreze confidentialitatea asupra datelor furnizate de beneficiar și a rezultatelor obținute, față de terți.

8.7. Pe toata durata Contractului, in locatiile mentionate la art. 2.1., Prestatorul se angajeaza sa respecte prevederile legale si regulamentele interne ale Beneficiarului referitoare la sanatatea si securitatea muncii, situatii de urgenta si protectia mediului.

8.8. Prestatorul isi asuma responsabilitatea pentru eventualele sanctiuni din partea MEEMA daca, din culpa sa, a furnizat catre MEEMA date incomplete/gresite pentru raportari, fara a exista culpa Beneficiarului cu privire la termenul de furnizare a informatiilor solicitate de Prestator sau cu privire la corectitudinea acestor date. In aceasta situatie Prestatorul este obligat sa achite Beneficiarului cu titlu de despagubire contractuala anterior evaluata si agreata de Parti, o suma egala cu valoarea sanctiunii pecuniare aplicate de MEEMA Beneficiarului.

9. Responsabilitățile Beneficiarului

9.1. Să furnizeze Prestatorului, la termenul solicitat de acesta, pentru fiecare locatie/ punct de lucru specificate la Art. 2.1 din prezentul Contract, datele tehnice si financiare, corecte si complete, solicitate de Prestator, pentru asigurarea serviciilor contractate.

9.2. Beneficiarul isi asuma responsabilitatea pentru eventualele sanctiuni din partea MEEMA daca a furnizat date incomplete/gresite pentru raportari.

9.3. Beneficiarul isi asuma responsabilitatea pentru eventualele sanctiuni din partea MEEMA daca se intarzie termenul de raportare din vina sa exclusiva (respectiv, daca nu a furnizat toate datele si informatiile la termenul stabilit de catre Prestator).

9.4. Sa asigure accesul Prestatorului la toate sectiile de productie, atelierele, cladirile administrative, constructiile auxiliare si anexele tehnice de la punctele de lucru mentionate la art 2.1.

9.5. Să sprijine/ sa asigure colaborarea personalului său cu Prestatorul în colectarea de informatii si date tehnice, necesare in elaborarea unor solutii tehnico-administrative si rapoarte tehnice catre conducerea societatii si MEEMA

9.6. Să asigure plata lucrărilor conform cuantumului din Anexa nr. 1 la prezentul contract.

9.7. Să achite facturile emise de către Prestator în termen **de cel mult 30 zile de la primirea lor.**

10. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

10.1. Prestatorul are obligația de a începe documentarea pentru elaborarea lucrarilor care fac obiectul prezentului contract în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului, conform intelegerii dintre parti.

10.2. Orice modificare de temă solicitată de Beneficiar pe parcursul execuției **serviciilor de Management Energetic**, după încheierea contractului, atrage după sine necesitatea stabilirii, cu acordul părților, a noului termen și recalcularea costului lucrărilor și se va reglementa prin act adițional la prezentul contract.

10.3 În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate Beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciilor și modalitatea de decontare a acestor costuri suplimentare, prin act adițional.

11. Penalități, daune-interese

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract Beneficiarul are dreptul de a deduce penalități de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate la valoarea obligației neexecutate.

11.2. În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la primirea lor, Prestatorul are dreptul, de a solicita penalități de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, după această dată, calculate la valoarea facturii neachitate.

12. Încetarea contractului

12.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre Părți dă dreptul Părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese. Intenția de reziliere a contractului se notifica celeilalte Parti cu 30 de zile înainte de data efectivă de la care rezilierea își produce efectul.

12.2. În situația încetării contractului din orice cauză și situație, Prestatorul se obligă să remită Beneficiarului, în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la momentul încetării contractului, toate actele/documentele/suporturile cu informații predate anterior de către Beneficiar Prestatorului, numai la solicitarea scrisă a Beneficiarului.

13. Forța majoră

13.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

13.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile și/sau obligațiile ce reveneau părților până la apariția acesteia.

13.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

13.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract.

14. Soluționarea litigiilor

14.1. Beneficiarul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegeri sau dispute care se pot ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

14.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale Beneficiarul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca litigiul să fie soluționat de către instanțele judecătorești competente din București.

15. Comunicări

15.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea sau neîndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

15.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

16. Alte clauze

16.1. Prezentul contract poate fi modificat doar prin acte adiționale, semnate de ambele părți.

16.2. Tariful/prețul lunar contractual agreeat este fix și nemodificabil pe întreaga durată de derulare a prezentului contract.

16.3. În măsura în care oricare dintre dispozițiile prezentului contract devin ilegale sau inaplicabile datorită unor noi reglementări, respectiva dispoziție va fi reformulată în noul spirit al legii, iar restul prevederilor prezentului contract se vor aplica astfel după cum acestea dispun.

Prezentul contract conținând 1 anexă s-a încheiat în două (2) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ANEXA NR. 1
LA CONTRACTUL DE PRESTĂRI SERVICII NR. 2 din 22.12.2020

Încheiată, astăzi 22.12.2020

TEMA – PROGRAM

pentru prestarile de servicii de Management Energetic de catre FOLEA ION Persoana Fizica Autorizata la CT BUS

Prestarea de servicii de management energetic de către Prestator pentru Beneficiar, în baza atestatului de manager energetic cu nr. 869/26.01.2017, emis de Autoritatea Natională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE), în conformitate cu prevederile Legii nr.121/2014 privind eficiența energetică va cuprinde urmatoarele activitati:

- a) Gestionează sistemul de evidență și monitorizare a consumurilor energetice;
- b) Instruiește personalul de exploatare referitor la culegerea datelor de importanță deosebită;
- c) Colaborează cu structura responsabilă de aparatele de măsură și control din cadrul beneficiarului pentru stabilirea unui set minimal de date de importanță deosebită a căror corectitudine de măsurare se verifică permanent;
- d) Întocmește și transmite la MEEMA până la data de 30 aprilie a fiecărui an, pentru consumurile înregistrate în anul anterior raportării, Declarația de consum total anual de energie și Chestionarul de analiză energetică conform modelului agreat de MEEMA;
- e) Participă la întocmirea caietului de sarcini pentru realizarea auditului energetic;
- f) Participă la recepția lucrării de audit energetic;
- g) Coordonează elaborarea programului de măsuri de eficiență energetică. Propune măsuri fără cost, cu cost redus sau măsuri ce presupun investiții;
- h) Analizează stadiul de realizare al programului de măsuri de eficiență energetică și monitorizează implementarea măsurilor de eficiență energetică incluse în acesta;
- i) Transmite la MEEMA până la data de 30 septembrie a anului în care a fost elaborat Programul de măsuri de eficiență energetică;
- j) Calculează și analizează indicatori specifici de eficiență energetică ai Beneficiarului; propune măsuri pentru îmbunătățirea acestor indicatori;
- k) Asistă conducerea executivă a Beneficiarului în analizele energetice organizate cu departamentele de producție pentru problemele energetice;
- l) Întocmește rapoarte privind eficiența energetică solicitate de beneficiar. Aceste rapoarte pot să includă: analiza evoluției consumurilor de energie, evoluția consumurilor specifice,

oportunitatea implementării unor măsuri/proiecte de eficiență energetică, achiziția unor echipamente eficiente energetic etc.);

m) Acordă consultanță privind modul de aplicare a legislației și reglementărilor în vigoare privind eficiența energetică;

n) Reprezintă Beneficiarul în relația cu MEEMA;

Prezenta Anexa face parte din contractul de prestari servicii nr.2 din 22.12.2020 fiind incheiată, astazi, data de mai sus, in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.